

Ситуационный план



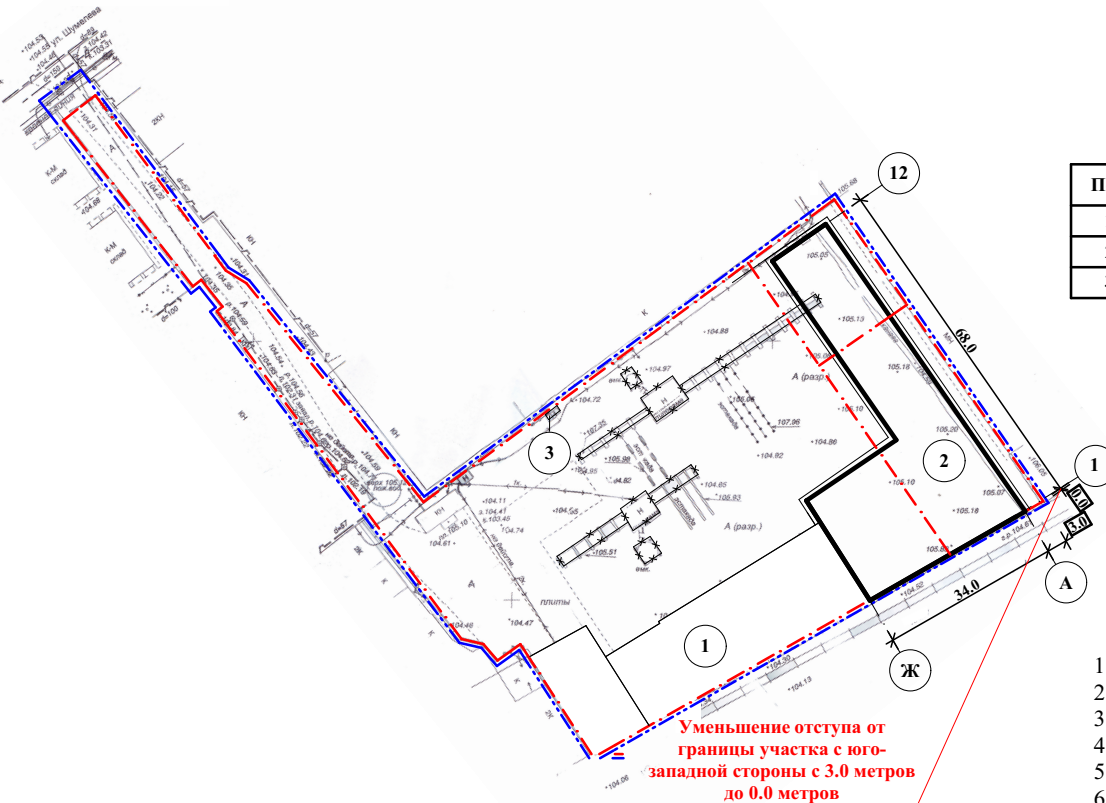
Место проектирования

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Этажн.	Наименование	S застр.	Примечание
1	1,2	Производственное здание	-	Существ.
2	1	Здание склада	1 366.4	Проектир.
3	1	Нежилое здание	-	Существ.

Условные обозначения

	- здания и сооружения подлежащие сносу
	- проектируемые здания и сооружения
	- существующие здания и сооружения
	- граница участка с кадастровым номером 12:05:0302016:1650
	- граница благоустройства территории
	- размеры горизонтальной привязки



1. Площадь застройки	2 546.4 м ²
2. Площадь земельного участка с кадастровым номером 12:05:0302016:1648	6 297.0 м ²
3. Площадь земельного участка с кадастровым номером 12:05:0302016:1649	913.0 м ²
4. Площадь земельного участка с кадастровым номером 12:05:0302016:1650	500.0 м ²
5. Процент застройки земельного участка с кадастровым номером 12:05:0302016:1648	26 %
6. Процент застройки земельного участка с кадастровым номером 12:05:0302016:1649	76 %
7. Процент застройки земельного участка с кадастровым номером 12:05:0302016:1650	53 %

При отклонениях от предельных параметров разрешенного строительства при строительстве здания склада, по адресу: РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0302016:1648, площадью 6 297,0 м², Уменьшение отступа от границ земельного участка:
с юго-западной стороны с 3,0 метров до 0,0;
на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0302016:1649, площадью 913,0 м².
Уменьшение отступа от границ земельного участка:
с юго-западной стороны с 3,0 метров до 0,0;

Требования технических регламентов соблюдаются

Примечание:

1. Схема планировочной организации земельного участка разработана на топосъемке № Т-13-383 выполненной МУП "Архитектор" 31.05.2013 г.
2. Система координат - местная, система высот - Балтийская.
3. Размеры даны в метрах.
4. Привязка здания осуществлена от границ земельного участка