**Заключение о результатах публичных слушаний**

**по проекту решения Собрания депутатов городского округа «Город   
Йошкар-Ола» «О внесении изменений в Генеральный план городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденный решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола»   
от 14 июля 2009 года № 745-IV»**

10 ноября 2017 года   
 Место проведения –

актовый зал ГБУ РМЭ «Общественно-политический центр Республики Марий Эл» по адресу:   
г. Йошкар-Ола, пр. Гагарина, д. 8

(для жителей города Йошкар-Олы)

Заслушав выступления профессиональных и общественных экспертов по проекту решения Собрания депутатов городского округа «Город   
Йошкар-Ола» «О внесении изменений в Генеральный план городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденный решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 14 июля 2009 года № 745-IV», участники публичных слушаний считают необходимым:

1. Рекомендовать Собранию депутатов городского округа «Город   
Йошкар-Ола» принять проект решения Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» «О внесении изменений в Генеральный план городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденный решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 14 июля 2009 года   
№ 745-IV», с учетом заключения о результатах публичных слушаний и особых мнений экспертов по проекту решения Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» «О внесении изменений в Генеральный план городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденный решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 14 июля 2009 года № 745-IV».

# Председатель оргкомитета \_\_\_\_\_\_\_К.В. Москвичев

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_Н.В. Андрианова

**Особые мнения экспертов** **по проекту решения Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» «О внесении изменений в Генеральный план городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденный решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 14 июля 2009 года № 745-IV»**

1. В отношении зоны производственно-коммунальных объектов следует учитывать требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населённых мест» (Управление федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучии человека по Республике Марий Эл (Управление Роспотребнадзора по Республике Марий Эл);
2. По вопросу изменения зоны делового, общественного и коммерческого назначения и зоны городских парков, скверов, садов, бульваров в границах земельного участка с кадастровым номером 12:05:4501001:2962, местоположение: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, деревня Данилово, на зону производственно-коммунальных объектов, дать заключение не представляется возможным ввиду отсутствия информации о предполагаемом использовании земельного участка, о классе опасности производственно-коммунального объекта строительства, о наличии заключения Управления Роспотребнадзора по Республике Марий Эл, о наличии расчета рассеивания вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух (эксперт от комитета экологии и природопользования администрации города Йошкар-Олы);
3. Изменение функционального зонирования в границах земельного участка с кадастровым номером 12:05:1101001:268, местоположение: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола: зону общественно-жилого назначения заменить зоной лесопарков, городских лесов возможно, однако в связи с утверждением положений об особо охраняемых природных территориях «Нагорный» и «Дубовая роща» при следующем внесении изменений в Генеральный план городского округа «Город Йошкар-Ола» и Правила землепользования и застройки городского округа «Город   
   Йошкар-Ола» в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 12:05:1002001:53, 12:05:1101001:268, 12:05:1102001:239 необходимо заменить зону лесопарков, городских лесов зоной особо охраняемых природных территорий (эксперт от комитета экологии и природопользования администрации города Йошкар-Олы);
4. Изменение функционального зонирования в границах земельного участка с кадастровым номером 12:05:4501001:58, местоположение: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, деревня Якимово, дом 42а: замена зоны городских парков, скверов, садов, бульваров, зону прочих городских территорий, зону сельскохозяйственного использования на зону застройки индивидуальными жилыми домами нецелесообразна, т.к. при замене зоны «Зона городских парков, скверов, садов, бульваров» на другие зоны изменятся виды использования территории и соответственно при застройке уменьшится процент озеленения, что приведет к сокращению площади городских зеленых насаждений, и рекреационных территорий (эксперт от комитета экологии и природопользования администрации города Йошкар-Олы).

Председатель оргкомитета \_\_\_\_\_\_\_К.В. Москвичев

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_Н.В. Андрианова