ПРОЕКТ   
внесен мэром   
города Йошкар-Олы

Е.В.Маслов

# РЕШЕНИЕ Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» шестого созыва

|  |  |
| --- | --- |
| **очередная сессия** | **4 сентября 2019 года** |

# О внесении изменений в Положение о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденное решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 июня 2012 года № 440-V

Собрание депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола»   
Р Е Ш И Л О:

1. Внести в Положение о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденное решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 июня 2012 года № 440-V (в редакции решений Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 26.04.2016 № 319-VI,   
от 26.04.2016 № 484-VI, от 28.06.2017 № 515-VI), следующие изменения:

а) в пункте 8.2 статьи 8:

в абзаце третьем слова «Предложения о приобретении муниципального имущества подаются претендентами в запечатанном конверте и регистрируются в журнале приема предложений   
с присвоением каждому обращению номера и указанием времени подачи документов (число, месяц, часы и минуты).» заменить словами «Предложения о приобретении муниципального имущества заявляются претендентами открыто в ходе проведения продажи.»;

в абзаце четвертом слова «не ранее чем через 10 рабочих дней   
и не позднее 15 рабочих дней» заменить словами «в течение 5 рабочих дней»;

б) статью 12 изложить в следующей редакции:

«Статья 12. Проведение продажи муниципального имущества   
в электронной форме

12.1. Продажа муниципального имущества способами, установленными подпунктами 6.1.2, 6.1.3, 6.1.6 и 6.1.7 пункта 6.1   
статьи 6 настоящего Положения, осуществляется в электронной форме. Положения указанных подпунктов в части проведения продажи муниципального имущества применяются с учетом особенностей, установленных статьей 32.1 Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=38A20FA5CB914B8500E46EF229787A1E21F0AF3986CEFC3166168A9331EB2F0A9D754AD4D0EEC5B0A0CCBCA18EI2v3K) от 21 декабря   
2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного   
и муниципального имущества».

12.2. Сведения о проведении продажи муниципального имущества   
в электронной форме должны содержаться в решении об условиях приватизации такого имущества.

12.3. Проведение продажи муниципального имущества   
в электронной форме (далее - продажа в электронной форме) осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки. Оператор электронной площадки, электронная площадка, порядок ее функционирования должны соответствовать [единым требованиям](consultantplus://offline/ref=56B55B17254FF77103B535795036D142289E59A34A70013FEE95401669663934C2ACCD808EEA9764F823F1A63DAFE97EAA8BBAE597928D2FTDJ8J) к операторам электронных площадок, электронным площадкам и функционированию электронных площадок, установленным в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=56B55B17254FF77103B535795036D142289D59A0487F013FEE95401669663934D0AC958C8FE98962FC36A7F778TFJ3J) от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и [дополнительным требованиям](consultantplus://offline/ref=56B55B17254FF77103B535795036D142289D54A04C7C013FEE95401669663934C2ACCD808EEA9763FA23F1A63DAFE97EAA8BBAE597928D2FTDJ8J) к операторам электронных площадок   
и функционированию электронных площадок, установленным Правительством Российской Федерации в соответствии с [подпунктом 8.2 пункта 1 статьи 6](#P152) Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=38A20FA5CB914B8500E46EF229787A1E21F0AF3986CEFC3166168A9331EB2F0A9D754AD4D0EEC5B0A0CCBCA18EI2v3K) от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». В случае, если юридическое лицо, действующее   
по договору с собственником муниципального имущества, включено   
в [перечень](consultantplus://offline/ref=56B55B17254FF77103B535795036D142289F52A74170013FEE95401669663934D0AC958C8FE98962FC36A7F778TFJ3J) операторов электронных площадок, утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=56B55B17254FF77103B535795036D142289D59A0487F013FEE95401669663934D0AC958C8FE98962FC36A7F778TFJ3J) от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных   
и муниципальных нужд», и соответствует дополнительным требованиям к операторам электронных площадок и функционированию электронных площадок, установленным Правительством Российской Федерации   
в соответствии с [подпунктом 8.2 пункта 1 статьи 6](#P152) Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=38A20FA5CB914B8500E46EF229787A1E21F0AF3986CEFC3166168A9331EB2F0A9D754AD4D0EEC5B0A0CCBCA18EI2v3K) от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного   
и муниципального имущества», привлечение иного оператора электронной площадки не требуется.

12.4. При проведении продажи в электронной форме оператор электронной площадки обеспечивает:

- свободный и бесплатный доступ к информации о проведении продажи в электронной форме;

- возможность представления претендентами заявок   
и прилагаемых к ним документов в форме электронных документов;

- хранение и обработку в электронной форме заявок и иных документов, представляемых претендентами, с использованием сертифицированных в установленном законодательством Российской Федерации [порядке](consultantplus://offline/ref=56B55B17254FF77103B535795036D142229659A449735C35E6CC4C146E696623C5E5C1818EEA9662F07CF4B32CF7E57CB795BDFC8B908CT2J7J) средств защиты информации;

- защиту информации (заявок и иных документов), представляемой претендентами, в том числе сохранность указанной информации, предупреждение ее уничтожения, несанкционированных изменения и копирования;

- создание, обработку, хранение и представление в электронной форме информации и документов, в том числе об итогах продажи   
в электронной форме;

- бесперебойное функционирование электронной площадки   
и доступ к ней пользователей, в том числе участников продажи   
в электронной форме, в течение всего срока проведения такой продажи.

12.5. Запрещается взимать с участников продажи в электронной форме дополнительную плату, не предусмотренную Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=38A20FA5CB914B8500E46EF229787A1E21F0AF3986CEFC3166168A9331EB2F0A9D754AD4D0EEC5B0A0CCBCA18EI2v3K) от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

12.6. Размещение информационного сообщения о проведении продажи в электронной форме осуществляется в порядке, установленном [статьей 11](#P307) настоящего Положения.

В информационном сообщении о проведении продажи   
в электронной форме, размещаемом на сайте в сети «Интернет», наряду со сведениями, предусмотренными [статьей 1](#P307)1 настоящего Положения, указываются электронная площадка, на которой будет проводиться продажа в электронной форме, порядок регистрации на электронной площадке, правила проведения продажи в электронной форме, дата   
и время ее проведения.

12.7. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке, указанной   
в информационном сообщении о проведении продажи в электронной форме, в порядке, установленном данным информационным сообщением.

Решение о признании претендентов участниками продажи   
в электронной форме или об отказе в допуске к участию в такой продаже принимается продавцом муниципального имущества.

12.8. Представление предложений о цене муниципального имущества осуществляется зарегистрированным участником продажи   
в электронной форме в течение одной процедуры проведения такой продажи.

12.9. С даты и со времени начала процедуры проведения продажи в электронной форме на электронной площадке, на которой проводится данная процедура, должны быть указаны:

- наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

- начальная цена, величина повышения начальной цены   
(«шаг аукциона») - в случае проведения продажи на аукционе;

- цена первоначального предложения, «шаг понижения», период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения, минимальная цена предложения, по которой может быть продано государственное или муниципальное имущество, величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=38A20FA5CB914B8500E46EF229787A1E21F0AF3986CEFC3166168A9331EB2F0A9D754AD4D0EEC5B0A0CCBCA18EI2v3K) от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного   
и муниципального имущества» («шаг аукциона»), - в случае продажи посредством публичного предложения;

- последнее предложение о цене муниципального имущества   
и время его поступления в режиме реального времени.

12.10. В случае проведения продажи муниципального имущества   
без объявления цены его начальная цена не указывается.

12.11. В течение одного часа с момента окончания процедуры проведения продажи в электронной форме на электронной площадке,   
на которой проводилась продажа в электронной форме, размещаются:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

- цена сделки приватизации;

- имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов.

12.12. Результаты процедуры проведения продажи в электронной форме оформляются протоколом.

12.13. [Дополнительные требования](consultantplus://offline/ref=56B55B17254FF77103B535795036D142289D54A04C7C013FEE95401669663934C2ACCD808EEA9763FA23F1A63DAFE97EAA8BBAE597928D2FTDJ8J) к операторам электронных площадок и функционированию электронных площадок предусматривают в том числе порядок использования государственной информационной системы, которая осуществляет фиксацию действий, бездействия, совершаемых на электронной площадке при проведении продажи в электронной форме.

12.14. [Порядок](consultantplus://offline/ref=56B55B17254FF77103B535795036D142289D54A14B7B013FEE95401669663934C2ACCD808EEA9763FB23F1A63DAFE97EAA8BBAE597928D2FTDJ8J) организации и проведения продажи в электронной форме устанавливается Правительством Российской Федерации.»;

в) дополнить статьей 13 следующего содержания:

«Статья 13. Заключительные положения

13.1. Не урегулированные настоящим Положением правоотношения, связанные с проведением приватизации,   
регулируются Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=38A20FA5CB914B8500E46EF229787A1E21F0AF3986CEFC3166168A9331EB2F0A9D754AD4D0EEC5B0A0CCBCA18EI2v3K) от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Йошкар-Ола»   
и разместить его на официальном сайте Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной   
сети «Интернет» (www.gor-sobry-ola.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить   
на постоянную комиссию по экономическому развитию (С.В.Митьшев).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава  городского округа «Город Йошкар-Ола» | А.Принцев |